



Δελτίο Τύπου

Μείωση Επιτοκίων Χορηγήσεων και Υπερημερίας Μεγαλύτερη διαφάνεια στον καθορισμό των Βασικών Επιτοκίων

Η Alpha Bank Cyprus Ltd, έχοντας επίγνωση της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας, αναλαμβάνει πρωτοβουλίες που στόχο έχουν την προστασία και διευκόλυνση των πελατών της, ιδιωτών, νοικοκυριών και επιχειρήσεων, καθώς και την ενίσχυση της διαφάνειας στον καθορισμό των Βασικών Επιτοκίων της Τραπέζης.

Η Τράπεζα ανακοινώνει την απόφασή της για καθορισμό νέων Βασικών Επιτοκίων με αποτέλεσμα τη μείωση του χρεωστικού επιτοκίου όλων των χορηγήσεων των οποίων τα επιτόκια είναι συνδεδεμένα με τα Βασικά Επιτόκια της Τραπέζης. Περαιτέρω μειώνεται το περιθώριο επιτοκίου νέων στεγαστικών δανείων και λοιπών χορηγήσεων καθώς και το επιτόκιο υπερημερίας για όλες τις χορηγήσεις.

Όλες οι αναφερόμενες αλλαγές θα ισχύουν από την 25^η Νοεμβρίου 2013.

A. Αλλαγή των Βασικών Επιτοκίων

Τα Βασικά Επιτόκια της Τραπέζης διαφοροποιούνται και καθορίζονται ως ακολούθως:

- | | |
|--|--------------------|
| • Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ) | Euribor 3M + 3,00% |
| • Βασικό Επιτόκιο Τραπέζης (ΒΕΤ) | Euribor 3M + 5,00% |
| • Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ) | Euribor 3M + 5,50% |

Το επιτόκιο Euribor τριών μηνών (Euribor 3M) εκφράζει το μέσο όρο του επιτοκίου με το οποίο δανείζονται και δανείζουν οι τράπεζες μεταξύ τους για το συγκεκριμένο διάστημα και ανακοινώνεται σε ημερήσια βάση σε ηλεκτρονικά δίκτυα παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών (Reuters, Bloomberg).

Με τον καθορισμό των νέων Βασικών Επιτοκίων και με αναφορά στη σημερινή τιμή του Euribor 3M, το νέο ΒΕΣΔ θα ήταν 3,226%, το ΒΕΤ 5,226% και το ΒΕΚΔ 5,726% και θα είχαν ως αποτέλεσμα μείωση ίση με 0,274% για Στεγαστικά Δάνεια και 0,524% για λοιπές χορηγήσεις.

Στις 25/11/2013 θα ανακοινωθεί το ύψος των Βασικών Επιτοκίων όπως θα διαμορφωθεί την ημέρα εκείνη με αναφορά στο Euribor 3M. Στη λήξη κάθε τριμηνίας (και εκτός εάν η Τράπεζα προβεί σε διαφοροποίηση των Βασικών Επιτοκίων) θα ανακοινώνεται το ύψος των Βασικών Επιτοκίων όπως αυτό θα διαμορφώνεται κατά το χρόνο εκείνο με αναφορά στο Euribor 3M.

Διευκρινίζεται ότι υπάρχει το ενδεχόμενο στο μέλλον και ανάλογα με τις διεθνείς χρηματοοικονομικές συνθήκες το Euribor 3M να αυξηθεί.

B. Μείωση Επιτοκίου Υπερημερίας για όλες τις χορηγήσεις

Το Επιτόκιο Υπερημερίας της Τραπέζης μειώνεται από 2,50% που ισχύει σήμερα σε 1,75%, σε όλες τις κατηγορίες χορηγήσεων. Παράλληλα, μειώνεται το Επιτόκιο Υπερημερίας Πιστωτικών Καρτών από 0,25% μηνιαίως σε 0,15% μηνιαίως, γεγονός που συνεπάγεται μείωση του αντίστοιχου ετήσιου επιτοκίου υπερημερίας από 3,00% σε 1,80%.

Το μειωμένο Επιτόκιο Υπερημερίας θα ισχύσει από 25/11/2013 και για τις χορηγήσεις που έχουν ήδη τερματιστεί ανεξαρτήτως του γεγονότος ότι κατά το χρόνο του τερματισμού ίσχυε μεγαλύτερο Επιτόκιο Υπερημερίας.



Γ. Μείωση επιτοκίου δικαστικών αποφάσεων

Στις περιπτώσεις για τις οποίες έχει ήδη εκδοθεί δικαστική απόφαση εναντίον του χρεώστη, το μέγιστο συνολικό επιτόκιο το οποίο η Τράπεζα θα επιδιώξει να εισπράξει δεν θα υπερβαίνει σε οποιαδήποτε περίπτωση το 9,50%.

Δ. Μείωση περιθωρίου επιτοκίου νέων Στεγαστικών Δανείων

Το περιθώριο επιτοκίου για νέα Στεγαστικά Δάνεια μειώνεται έως και εκατό μονάδες βάσεων (ήτοι 1,00%) από τα υφιστάμενα επίπεδα και διαμορφώνεται χαμηλότερη τιμολογιακή πολιτική βάσει της συνεισφοράς του πελάτη, ως ακολούθως:

- Συνεισφορά πελάτη $\geq 50\%$ ΒΕΣΔ + περιθώριο 1,00% (από 2,00%)
- Συνεισφορά πελάτη $\geq 30\%$ και $< 50\%$ ΒΕΣΔ + περιθώριο 1,75% (από 2,00%)
- Συνεισφορά πελάτη $< 30\%$ ΒΕΣΔ + περιθώριο 2,50% (από 3,25%)

Ενδεικτικά, με βάση το νέο τρόπο υπολογισμού και με τα σημερινά δεδομένα, το τελικό συνολικό επιτόκιο για νέα Στεγαστικά Δάνεια θα κυμαίνονταν από 4,226% έως 5,726%, αναλόγως συνεισφοράς.

Ε. Διαμόρφωση περιθωρίου επιτοκίου για νέες λοιπές χορηγήσεις και προγράμματα ρυθμίσεων

Το περιθώριο επιτοκίου για νέες χορηγήσεις μειώνεται και στις υπόλοιπες κατηγορίες χορηγήσεων της Τραπέζης καθώς και στα σχέδια ρυθμίσεων, έως και εκατόν εβδομήντα μονάδες βάσεων (ήτοι 1,70%). Τα νέα περιθώρια επιτοκίων διαμορφώνονται ως ακολούθως:

- Χορηγήσεις Ιδιωτών ΒΕΚΔ + περιθώριο από 0,50% έως 2,25%
- Σχέδια Ρυθμίσεων ΒΕΚΔ + περιθώριο από 0,75% έως 2,50%
- Χορηγήσεις Μικρών Επιχειρήσεων ΒΕΤ + περιθώριο από 1,25% έως 2,75%
- Χορηγήσεις Μεγάλων Επιχειρήσεων ΒΕΤ + περιθώριο από 0% έως 3,00%

Το ύψος του περιθωρίου επιτοκίου διαμορφώνεται βάσει της πιστοληπτικής διαβαθμίσεως και της ικανότητας αποπληρωμής του πελάτη, του συνυφασμένου κινδύνου και των εξασφαλίσεων.

Σημειώνεται ότι στο πλαίσιο των προσφερόμενων Προγραμμάτων Ρυθμίσεως Οφειλών Στεγαστικών Δανείων της Τραπέζης, δεν επιβάλλονται επιτόκια υψηλότερα εκείνων που είχαν ορισθεί συμβατικά.

Όλα τα αναθεωρημένα τελικά επιτόκια της Τραπέζης θα βρίσκονται ανηρτημένα στην επίσημη ιστοσελίδα της Τραπέζης, www.alphabank.com.cy, από τις 25/11/2013 που θα τεθούν σε ισχύ οι προαναφερόμενες αλλαγές.