

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VΙΑ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Νίκο Χριστοδούλου Βρυώνη αρ. τηλ. 99-375298. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαραλάμπου Κυρίλου 5, Κατάστημα 1, Έμπα, 8250, Πάφος στις 23/07/2019 και ώρα 09:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμέ νο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/8254	51/6010V01/465	Πάφος Γεροσκήπου	Εντός του χωριού Κοκκινόγη	Ισόγεια Κατοικία*	374	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €353.250							
2.	0/9635	45/05/321	Πάφος Στρουμπί	Κούρκος	Χωράφι	6.689	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €18.800							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τμήμα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση ενδέχεται να υπόκειται σε ΦΠΑ, που δεν περιλαμβάνεται στην πιο πάνω τιμή.

*Πρόκειται για μία υπό ανέγερση πολυκατοικία η οποία έχει ανεγερθεί σε οικόπεδο εμβαδού 374 τ.μ. περίπου και βρίσκεται εντός της διοικητικής περιοχής του Δήμου Γεροσκήπου στην Πάφο. Η πολυκατοικία έχει εμβαδό καλυμμένων χώρων 495 τ.μ. και υπόγειο 280 τ.μ. περίπου και βρίσκεται μερικώς στο πρώτο χέρι σοβαντίσματος και μερικώς στο τρίτο χέρι. Αποτελείται από υπόγειο χώρο στάθμευσης και αποθήκες, στο ισόγειο διαθέτει ένα διαμέρισμα του ενός υπνοδωματίου και ένα διαμέρισμα των δύο υπνοδωματίων. Ο 1ος όροφος διαθέτει ένα διαμέρισμα του ενός υπνοδωματίου και ένα διαμέρισμα των δύο υπνοδωματίων. Ο 2ος όροφος διαθέτει ένα διαμέρισμα του ενός υπνοδωματίου και ένα διαμέρισμα των δύο υπνοδωματίων. Όλα τα διαμερίσματα διαθέτουν χώρο στάθμευσης στο υπόγειο και πρόνοιες για κλιματισμό (τύπου split units) ενώ η πολυκατοικία διαθέτει πρόνοια για ανελκυστήρα.

Ημερομηνία: 21/06/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

