

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Αντώνη Πετρίδη αρ. τηλ. 99-624523. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, Παρθενώνος 22, 4190, Ύψωνας, Λεμεσός στις 19/12/2018 και ώρα 10.00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	3/32713	54/580504/566	Δήμος Λεμεσού Αγία Νάπα	Σαριτόλου	Ανώγεια κατοικία Αυλή 2 Κλιμακοστάσια 4 Αποθήκες *	205	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.225.000							

- Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
- Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

*Πρόκειται για διατηρητέο κτίριο το οποίο αποτελείται από:

- Βόρειο γωνιακό κατάστημα εμβαδού 51τ.μ. περίπου στο ισόγειο με μεσοπάτωμα εμβαδού 18τ.μ. περίπου. Διαθέτει 1 αποχωρητήριο.
- Νότιο κατάστημα εμβαδού 43τ.μ. περίπου στο ισόγειο με μεσοπάτωμα εμβαδού 15τ.μ. περίπου. Διαθέτει 1 αποχωρητήριο.
- Κατοικία στο ισόγειο, μεσοπάτωμα και 1^ο όροφο συνολικού εμβαδού 368τ.μ περίπου με ακάλυπτες βεράντες εμβαδού 82τ.μ. περίπου. Αποτελείται από καθιστικό και κουζίνα στο ισόγειο, βιβλιοθήκη στο μεσοπάτωμα και σαλόνι, 2 τραπεζαρίες, κουζίνα, πλυσταριό, ντους με αποχωρητήριο και 7 υπνοδωμάτια, ένα εκ των οποίων διαθέτει ιδιωτικό ντους με αποχωρητήριο και ένα εκ των οποίων διαθέτει ιδιωτικό μπάνιο με αποχωρητήριο στον 1^ο όροφο.

Ημερομηνία: 15/11/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

