ALPHA BANK

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 12/10/2026

Βάσεις Επιτοκίων σε ισχύ από 25/08/2026	**Βάση Επιτοκίου**	**Τελικό Επιτόκιο**
Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας (ΒΕΤ)	Euribor 3M + 4,00%	**6,524%**
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	Euribor 3M + 2,00%	**4,524%**
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	Euribor 3M + 4,50%	**7,024%**
Euribor 3M με ημερομηνία αναφοράς 25/08/2026		***2,524%***

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΟΘΗΚΗ ΣΕ ΟΙΚΙΑ

Α1. ALPHA ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Σκοπός	**Συνεισφορά**	**Είδος Επιτοκίου**	**Βάση Επιτοκίου**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**
Αγορά, ανέγερση, ανακαίνιση, επέκταση ακινήτου (πρώτη κατοικία ή εξοχικό), αγορά γης για ανέγερση κατοικίας	≥ 50%	Κυμαινόμενο	**Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)**	-0,15%	4,374%
	≥ 30% και < 50%			-0,05%	4,474%
	≥ 20% και < 30%			0,05%	4,574%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Προϊόν	**Ποσό Δανείου (€)**	**Διάρκεια Δανείου (Έτη)**	**Συχνότητα/ Αριθμός Δόσεων**	**Συνεισφορά**	**Βασικό Επιτόκιο**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**	**Ποσό Δόσης (€)**	**Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)**	**ΣΕΠΕ κατά την 24/08/2026**	**Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο συνολικό πληρωτέο ποσό**		**Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:**
Alpha Κατοικία	100.000	40	480 μηνιαίες δόσεις	≥ 50%	**Κυμαινόμενο, Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)**	-0,15%	4,374%	438,98	212.165,87	4,53%	1.456,35	Αρχικά τραπεζικά έξοδα κι έξοδα εκτίμησης ακινήτου (όπου ισχύει) καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο.	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τράπεζας και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
				≥ 30% και < 50%		-0,05%	4,474%	445,24	215.173,16	4,63%			
				≥ 20% και < 30%		0,05%	4,574%	451,55	218.198,06	4,73%			

Προειδοποιήσεις:
1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις.
2) Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας.
3) Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Alpha Bank Cyprus Ltd.
4) Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας (όπου εφαρμόζεται, σε περίπτωση εξασφάλισης με υποθήκη).
Σημείωση: Υπάρχουν εναλλακτικές επιλογές τιμολόγησης με σταθερό ή κυμαινόμενο επιτόκιο. Ενημερωθείτε σχετικά από οποιοδήποτε κατάστημα της Alpha Bank.

ALPHA BANK

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 12/10/2026

Βάσεις Επιτοκίων σε ισχύ από 25/08/2026	Βάση Επιτοκίου	Τελικό Επιτόκιο
Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας (ΒΕΤ)	Euribor 3M + 4,00%	**6,524%**
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	Euribor 3M + 2,00%	**4,524%**
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	Euribor 3M + 4,50%	**7,024%**
Euribor 3M με ημερομηνία αναφοράς 25/08/2026		***2,524%***

Β. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Β.1. ALPHA ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ

Β.1.1 ALPHA ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ				Καινούριο Ηλεκτρικό Αυτοκίνητο		Καινούριο Υβριδικό Αυτοκίνητο		Καινούργιο Αυτοκίνητο	
Σκοπός	**Συνεισφορά**	**Είδος Επιτοκίου**	**Βάση Επιτοκίου**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**
Αγορά καινούργιου αυτοκινήτου	≥ 50%	Κυμαινόμενο	**Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	-1,30%	5,724%	-1,20%	5,824%	-1,00%	6,024%
	≥ 30% και < 50%			-1,00%	6,024%	-0,90%	6,124%	-0,70%	6,324%
	≥ 20% και < 30%			-0,80%	6,224%	-0,70%	6,324%	-0,50%	6,524%
	≥ 10% και < 20%			-0,30%	6,724%	-0,20%	6,824%	0,00%	7,024%
Αγορά μεταχειρισμένου αυτοκινήτου	≥ 40%			Δεν ισχύει		Δεν ισχύει		0,40%	7,424%
	≥ 20% και < 40%							1,40%	8,424%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Προϊόν Alpha Αυτοκίνητο	Ποσό Δανείου (€)	Διάρκεια Δανείου (έτη)	Συχνότητα / Αριθμός Δόσεων	Συνεισφορά	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	Ποσό Δόσης (€)	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	ΣΕΠΕ κατά την 24/08/2026	Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο		Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Καινούργιο Ηλεκτρικό αυτοκίνητο	10.000	7	84 μηνιαίες δόσεις	≥ 50%	**Κυμαινόμενο, Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	-1,30%	5,724%	144,44	12.233,17	6,13%	100,00	Αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει)	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η εκχώρηση περιεκτικού ασφαλιστήριου συμβολαίου για το χρηματοδοτούμενο αυτοκίνητο, το κόστος του οποίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ. Περαιτέρω η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της.
				≥ 30% και < 50%		-1,00%	6,024%	145,84	12.350,64	6,44%			
				≥ 20% και < 30%		-0,80%	6,224%	146,78	12.429,25	6,65%			
				≥ 10% και < 20%		-0,30%	6,724%	149,13	12.626,83	7,17%			
Καινούργιο αυτοκίνητο		7	84 μηνιαίες δόσεις	≥ 50%		-1,00%	6,024%	145,84	12.350,64	6,44%			
				≥ 30% και < 50%		-0,70%	6,324%	147,25	12.468,65	6,75%			
				≥ 20% και < 30%		-0,50%	6,524%	148,19	12.547,62	6,96%			
				≥ 10% και < 20%		0,00%	7,024%	150,55	12.746,09	7,48%			
Μεταχειρισμένο αυτοκίνητο		5	60 μηνιαίες δόσεις	≥ 40%		0,40%	7,424%	199,48	12068,83	8,01%			
				≥ 20% και < 40%		1,40%	8,424%	204,10	12346,06	9,06%			

Β.1.2 ALPHA ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ					
Σκοπός	**Συνεισφορά**	**Είδος Επιτοκίου**	**Καινούριο Ηλεκτρικό Αυτοκίνητο**	**Καινούριο Υβριδικό Αυτοκίνητο**	**Καινούργιο Αυτοκίνητο**
Αγορά καινούργιου αυτοκινήτου	≥ 50%	Σταθερό	6,00%	6,50%	6,75%
	≥ 30% και < 50%		6,25%	6,75%	7,00%
	≥ 20% και < 30%		6,50%	7,00%	7,25%
	≥ 10% και < 20%		6,75%	7,25%	7,50%
Αγορά μεταχειρισμένου αυτοκινήτου	≥ 40%		Δεν ισχύει	Δεν ισχύει	7,70%
	≥ 20% και < 40%				8,00%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Προϊόν Alpha Αυτοκίνητο	Ποσό Δανείου (€)	Διάρκεια Δανείου (έτη)	Συχνότητα / Αριθμός Δόσεων	Συνεισφορά	Είδος Επιτοκίου	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	Ποσό Δόσης (€)	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	ΣΕΠΕ κατά την 08/10/2026	Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο		Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Καινούργιο Ηλεκτρικό αυτοκίνητο	10.000	7	84 μηνιαίες δόσεις	≥ 50%	**Σταθερό**	Δεν ισχύει	6,00%	145,74	12.342,16	6,41%	100,00	Αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει)	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η εκχώρηση περιεκτικού ασφαλιστήριου συμβολαίου για το χρηματοδοτούμενο αυτοκίνητο, το κόστος του οποίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ. Περαιτέρω η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της.
				≥ 30% και < 50%			6,25%	146,91	12.440,44	6,67%			
				≥ 20% και < 30%			6,50%	148,09	12.539,56	6,93%			
				≥ 10% και < 20%			6,75%	149,26	12.637,84	7,19%			
Καινούργιο αυτοκίνητο		7	84 μηνιαίες δόσεις	≥ 50%			6,75%	149,26	12.637,84	7,19%			
				≥ 30% και < 50%			7,00%	150,45	12.737,80	7,45%			
				≥ 20% και < 30%			7,25%	151,64	12.837,76	7,71%			
				≥ 10% και < 20%			7,50%	152,83	12.937,72	7,97%			
Μεταχειρισμένο αυτοκίνητο		5	60 μηνιαίες δόσεις	≥ 40%			7,70%	200,77	12.146,20	8,30%			
				≥ 20% και < 40%			8,00%	202,16	12.229,60	8,62%			

Προειδοποιήσεις:
1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις.
2) Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Alpha Bank Cyprus Ltd.

ALPHA BANK

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 12/10/2026

Βάσεις Επιτοκίων σε ισχύ από 25/08/2026	**Βάση Επιτοκίου**	**Τελικό Επιτόκιο**
Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας (ΒΕΤ)	Euribor 3M + 4,00%	**6,524%**
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	Euribor 3M + 2,00%	**4,524%**
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	Euribor 3M + 4,50%	**7,024%**
Euribor 3M με ημερομηνία αναφοράς 25/08/2026		***2,524%***

Β2. ALPHA ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

Εξασφάλιση	**Είδος Επιτοκίου**	**Βάση Επιτοκίου**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	**Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Δανείων (ΒΕΚΔ)**	0,70%	7,724%
Χωρίς υποθήκη			1,70%	8,724%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Προϊόν Alpha Προσωπικό Δάνειο	**Ποσό Δανείου (€)**	**Διάρκεια Δανείου (έτη)**	**Συχνότητα / Αριθμός Δόσεων**	**Βασικό Επιτόκιο**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**	**Ποσό Δόσης (€)**	**Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)**	**ΣΕΠΕ κατά την 08/10/2026**	**Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο συνολικό πληρωτέο ποσό**		**Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:**
Με υποθήκη	10.000	8	96 μηνιαίες δόσεις	**Κυμαινόμενο, Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	0,70%	7,724%	139,35	13.794,09	9,15%	416,35	Αρχικά τραπεζικά έξοδα κι έξοδα εκτιμησης ακινήτου (όπου ισχύει) καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο.	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τράπεζας και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη					1,70%	8,724%	144,28	13.950,43	9,22%	100,00	Αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει)	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη, το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Β.3. ALPHA ΣΠΟΥΔΑΣΤΙΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

Εξασφάλιση	**Είδος Επιτοκίου**	**Βάση Επιτοκίου**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	**Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Δανείων (ΒΕΚΔ)**	-1,00%	6,024%
Χωρίς υποθήκη			0,00%	7,024%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Προϊόν Alpha Σπουδαστικό Δάνειο	**Ποσό Δανείου (€)**	**Διάρκεια Δανείου (έτη)**	**Συχνότητα / Αριθμός Δόσεων**	**Βασικό Επιτόκιο**	**Περιθώριο Επιτοκίου**	**Συνολικό Επιτόκιο**	**Ποσό Δόσης (€)**	**Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)**	**ΣΕΠΕ κατά την 08/10/2026**	**Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο συνολικό πληρωτέο ποσό**		**Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:**
Με υποθήκη	30.000	15	180 μηνιαίες δόσεις	**Κυμαινόμενο, Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	-1,00%	6,024%	252,34	46.056,83	6,47%	636,35	Αρχικά τραπεζικά έξοδα κι έξοδα εκτιμησης ακινήτου (όπου ισχύει) καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τράπεζας και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη		10	120 μηνιαίες δόσεις		0,00%	7,024%	347,13	41.755,88	7,23%	100,00	Αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει)	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη, το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Προειδοποιήσεις:
1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις.
2) Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας.
3) Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Alpha Bank Cyprus Ltd.
4) Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας (όπου εφαρμόζεται, σε περίπτωση εξασφάλισης με υποθήκη).

ALPHA BANK

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 12/10/2026

Βάσεις Επιτοκίων σε ισχύ από 25/08/2026	Βάση Επιτοκίου	Τελικό Επιτόκιο
Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας (ΒΕΤ)	Euribor 3M + 4,00%	**6,524%**
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	Euribor 3M + 2,00%	**4,524%**
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	Euribor 3M + 4,50%	**7,024%**
Euribor 3M με ημερομηνία αναφοράς 25/08/2026		***2,524%***

Γ. ΛΟΙΠΕΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ

Γ.1. ALPHA 100 (Όριο υπερανάληψης)

Εξασφάλιση	Είδος Επιτοκίου	Βάση Επιτοκίου	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	**Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	1,00%	8,024%
Χωρίς υποθήκη			2,00%	9,024%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Προιόν Alpha 100	Όριο Υπεραναλήψης (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά την 08/10/2026	Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο συνολικό πληρωτέο ποσό		Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Με υποθήκη	5.000	**Κυμαινόμενο, Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	1,00%	8,024%	16,72%	361,35	Αρχικά τραπεζικά έξοδα κι έξοδα εκτιμησης ακινήτου (όπου ισχύει) καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τράπεζας και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη			2,00%	9,024%	11,56%	100,00	Αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει)	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη, το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Γ.2. ALPHA ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑ (Όριο υπερανάληψης)

Εξασφάλιση	Είδος Επιτοκίου	Βάση Επιτοκίου	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	**Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	0,50%	7,524%
Χωρίς υποθήκη			1,50%	8,524%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Προιόν Alpha Μισθοδοσία	Όριο Υπεραναλήψης (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά την 08/10/2026	Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο συνολικό πληρωτέο ποσό		Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Με υποθήκη	5.000	**Κυμαινόμενο, Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)**	0,50%	7,524%	14,92%	311,35	Αρχικά τραπεζικά έξοδα κι έξοδα εκτιμησης ακινήτου (όπου ισχύει) καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τράπεζας και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη			1,50%	8,524%	9,90%	50,00	Αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει)	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη, το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Σημείωση: Το Προιόν Alpha Μισθοδοσία προσφέρεται με Δωρεάν Έξοδα Συνομολόγησης για το όριο υπερανάληψης και ως εκ τούτου τα συγκεκριμένα έξοδα δεν έχουν περιληφθεί στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Προειδοποιήσεις:
1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις.
2) Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας.
3) Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Alpha Bank Cyprus Ltd.
4) Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας (όπου εφαρμόζεται, σε περίπτωση εξασφάλισης με υποθήκη).
5) Η χορήγηση του πιστωτικού ορίου υπόκειται σε έγκριση από την Alpha Bank Cyprus Ltd.

Δ. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ

Προιόν	Είδος Επιτοκίου	Επιτόκιο Αγορών	Επιτόκιο Ανάληψης Μετρητών	Ετήσια Συνδρομή (€)
Alpha Bank MasterCard (Cashback)	Σταθερό	13,50%	15,00%	30
Alpha Bank Platinum MasterCard				70
Alpha Bank World Elite Mastercard		10,50%		180

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΪΟΝ	Όριο Πιστωτικής Κάρτας (€)	Είδος Επιτοκίου	Επιτόκιο Αγορών	ΣΕΠΕ κατά την 08/10/2026	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	Έξοδα (€) : Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και στο συνολικό πληρωτέο ποσό		Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Alpha Bank Cashback Mastercard	1.000	Σταθερό	13,50%	17,48%	1.169,56	30	Περιλαμβάνεται το ποσό της ετήσιας συνδρομής της πιστωτικής κάρτας	Για τη χορήγηση της πίστωσης η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της, και το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Alpha Bank Platinum MasterCard	3.000			16,68%	3.488,67	70		
Alpha Bank World Elite Mastercard	10.000		10,50%	12,81%	11.257,56	180		

Προειδοποιήσεις:
1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις.
2) Η χορήγηση του πιστωτικού ορίου στην κάρτα υπόκειται σε έγκριση από την Alpha Bank Cyprus Ltd.

ALPHA BANK

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΜΕ ΙΣΧΥ ΑΠΟ 25/08/2026 (εφεξής ο «Τιμοκατάλογος»)

Ο Τιμοκατάλογος προβάλλει, διαμέσου της χρήσης αντιπροσωπευτικού παραδείγματος, τα επιτόκια, τα έξοδα, τις εφαρμοζόμενες χρεώσεις και το Συνολικό Ετήσιο Πραγματικό Επιτόκιο (Σ.Ε.Π.Ε.) των προϊόντων που αφορούν στον Τομέα Χορηγήσεων Ιδιωτών της Alpha Bank Cyprus Ltd (εφεξής η «Τράπεζα»). Παράλληλα, η Τράπεζα δύναται να προσφέρει στους πελάτες της περαιτέρω τραπεζικές διευκολύνσεις, για τις οποίες οι προαναφερόμενες πληροφορίες τυχόν να διαφέρουν από πελάτη σε πελάτη καθώς αυτές σχετίζονται μεταξύ άλλων με το είδος της διευκόλυνσης, τον κίνδυνο που αναλαμβάνει η Τράπεζα, τον προσδοκώμενο όγκο συναλλαγών με τον πελάτη, την παροχή ή μη ικανοποιητικών εξασφαλίσεων από την Τράπεζα, καθώς επίσης και το είδος της εκάστοτε εξασφάλισης.

Τα επιτόκια, τα έξοδα και οι εφαρμοζόμενες χρεώσεις αναθεωρούνται από καιρού εις καιρόν και σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής, οι πελάτες θα ενημερώνονται αναλόγως, με την ανάρτηση αναθεωρημένου Τιμοκαταλόγου στην Ιστοσελίδα της Τράπεζας, στο Δίκτυο Καταστημάτων, με δημοσίευση στον τύπο ή με άλλου τύπου ειδοποίηση.

Η Alpha Bank Cyprus Ltd καταβάλλει τη μέγιστη δυνατή προσπάθεια έτσι ώστε οι πληροφορίες που περιέχονται στον Τιμοκατάλογο να είναι ορθές και ακριβείς. Εννοείται ότι, στην περίπτωση που θα σας παραχωρηθεί η όποια πιστωτική διευκόλυνση, οι όροι και προϋποθέσεις παραχώρησης της διευκόλυνσης, που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων τα επιτόκια και τον τρόπο χρέωσης και μεταβολής τους, καθώς και το ύψος και τον τρόπο χρέωσης και μεταβολής οποιωνδήποτε εξόδων ή εφαρμοζόμενων χρεώσεων, θα σας δίδονται γραπτώς. Στην περίπτωση δε πιστωτικών διευκολύνσεων που εμπίπτουν στον Περί των Συμβάσεων Καταναλωτικής Πίστης Νόμο του 2010 (Ν.106(Ι)/2010) και στον περί Συμβάσεων Πίστωσης για Καταναλωτές σε σχέση με Ακίνητα που προορίζονται για Κατοικία Νόμο (Ν.41(Ι)/2017), ως αυτοί τροποποιούνται από καιρού εις καιρόν, θα σας δίδονται γραπτώς όλα τα επιπρόσθετα στοιχεία που προνοούνται στους εν λόγω Νόμους, περιλαμβανομένου του Σ.Ε.Π.Ε. Οι πληροφορίες που περιέχονται στον Τιμοκατάλογο σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν με οποιοδήποτε τρόπο οποιουσδήποτε όρους και/ ή προϋποθέσεις με βάση τους οποίους προσφέρονται τα προϊόντα/ σχέδια από την Τράπεζα.
Για να μάθετε περισσότερα αναφορικά με τα προϊόντα της Τράπεζας, επισκεφθείτε οποιοδήποτε Κατάστημα της Alpha Bank Cyprus Ltd ή την ιστοσελίδα μας **www.alphabank.com.cy** ή επικοινωνήστε μαζί μας στο τηλέφωνο 22888888.

ALPHA BANK

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Το **Σ.Ε.Π.Ε.** έχει υπολογιστεί με βάση το συνολικό επιτόκιο, το υποθετικό ποσό της πίστωσης, την περίοδο πίστωσης, τα έξοδα και άλλες εφαρμοζόμενες χρεώσεις που αναφέρονται στον πιο πάνω πίνακα. Νοείται ότι το ύψος του Σ.Ε.Π.Ε. και/ ή κατά περίπτωση το ύψος της δόσης και/ ή κατά περίπτωση το συνολικό ποσό που πρέπει να πληρώσει ο καταναλωτής, θα μεταβάλλεται σε περίπτωση που επέλθει οποιαδήποτε αλλαγή στο εφαρμοζόμενο Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας (Β.Ε.Τ.) ή το Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Δανείων (Β.Ε.Κ.Δ.) ή το Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (Β.Ε.Σ.Δ.) ανάλογα, στο περιθώριο, στην περίοδο πίστωσης (όπου ισχύει), στο χρόνο αποπληρωμής (όπου ισχύει), και στο χρόνο, ύψος και συχνότητα καταβολής των δόσεων (όπου ισχύει) και οποιωνδήποτε εξόδων και εφαρμοζόμενων χρεώσεων.

Όσον αφορά στα στεγαστικά δάνεια, τα επιτόκια που αναγράφονται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου έχουν υπολογιστεί με βάση το Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων το οποίο καθορίζεται από την Τράπεζα ως Euribor τριών μηνών πλέον 2,00%. Όσον αφορά στα καταναλωτικά δάνεια και λοιπές χορηγήσεις ιδιωτών, τα επιτόκια που αναγράφονται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου έχουν υπολογιστεί με βάση το Βασικό Επιτόκιο Τράπεζας το οποίο καθορίζεται από την Τράπεζα ως Euribor τριών μηνών πλέον 4,00%, ή το Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων το οποίο καθορίζεται από την Τράπεζα ως Euribor τριών μηνών πλέον 4,50%. Το ύψος των επιτοκίων που αναγράφονται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου έχει υπολογιστεί με αναφορά στο Euribor τριών μηνών (Euribor 3m), με ημερομηνία αξίας την **25η Αυγούστου 2026**. Ενδεικτικά, αναφέρουμε ότι το Euribor τριών μηνών (Euribor 3m) κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία ανερχόταν σε **2,524%**.

Το Συνολικό Χρεωστικό Επιτόκιο της κάθε διευκόλυνσης που παρουσιάζεται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου αποτελείται από το επιτόκιο που αντιστοιχεί στην εν λόγω διευκόλυνση, συν το περιθώριο επιτοκίου του συγκεκριμένου προϊόντος και μεταβάλλεται αναλόγως σε περίπτωση μεταβολής του ενός ή και των δύο αυτών στοιχείων. Στις περιπτώσεις που παρουσιάζονται υπερβάσεις σε τρεχούμενους λογαριασμούς και/ ή καθυστερημένες δόσεις δανείων, η Τράπεζα έχει το δικαίωμα να χρεώνει επιτόκιο υπερημερίας. Το ποσοστό του επιτοκίου υπερημερίας διαφέρει ανάλογα με τον τύπο του λογαριασμού και χρεώνεται στο ποσό της υπέρβασης ή των καθυστερημένων δόσεων αντίστοιχα.

Στον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε**. του **στεγαστικού σχεδίου Alpha Κατοικία** περιλαμβάνονται τα αρχικά τραπεζικά έξοδα κι έξοδα εκτίμησης ακινήτου (όπου ισχύει) καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο.
Επισημαίνεται ότι, για τη χορήγηση του στεγαστικού σχεδίου Alpha Κατοικία είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τράπεζας και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Στον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε**. του δανείου **Alpha Αυτοκίνητο** περιλαμβάνονται όλα τα αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει).
Επισημαίνεται ότι, για τη χορήγηση του δανείου Alpha Αυτοκίνητο είναι υποχρεωτική η εκχώρηση περιεκτικού ασφαλιστήριου συμβολαίου για το χρηματοδοτούμενο αυτοκίνητο, το κόστος του οποίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ. Περαιτέρω, η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της.

ALPHA BANK

Στον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε**. των **υπόλοιπων καταναλωτικών δανείων** περιλαμβάνονται όλα τα αρχικά τραπεζικά έξοδα (όπου ισχύει).

Στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ των καταναλωτικών δανείων που εξασφαλίζονται με υποθήκη σε ακίνητη περιουσία, περιλαμβάνονται περαιτέρω έξοδα εκτίμησης του ακινήτου (όπου ισχύει) καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο. Επισημαίνεται ότι, για τη χορήγηση καταναλωτικών δανείων με εξασφάλιση υποθήκης είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Όσον αφορά στα καταναλωτικά δάνεια που δεν εξασφαλίζονται με υποθήκη σε ακίνητη περιουσία, η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της, και το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Για τον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε**. των **ορίων υπεραναλήψεως** και των **πιστωτικών καρτών** έχει γίνει η υπόθεση ότι η αποπληρωμή του κεφαλαίου και του τόκου πραγματοποιείται με μία δόση στη λήξη της πίστωσης.

Τα έξοδα συνομολόγησης και τα έξοδα ετοιμασίας εγγράφων ορίζονται στο Τιμολόγιο Προμηθειών της Τράπεζας.

Προειδοποιήσεις:
1. Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις για τη χορήγηση πιστωτικών διευκολύνσεων.
2. Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας ή άλλη ακίνητη περιουσία που παρέχεται ως εξασφάλιση στο εν λόγω δάνειο.
3. Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας.
4. Ο καταναλωτής έχει δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση στεγαστικού δανείου εντός 5 εργάσιμων ημερών από την υπογραφή της, νοουμένου ότι δεν έχει εκταμιευτεί οποιοδήποτε ποσό το οποίο αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης.
5. Ο καταναλωτής έχει δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση καταναλωτικού δανείου εντός 14 ημερών από την υπογραφή της ή από την ημερομηνία παραλαβής των όρων της σύμβασης δανείου, σε περίπτωση που αυτή έπεται της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης.
6. Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Τραπέζης αναλόγως του σχεδίου και του σκοπού της εκάστοτε διευκόλυνσης.
7. Τα αιτήματα παραχώρησης πιστωτικών διευκολύνσεων θα υπόκεινται σε αξιολόγηση σύμφωνα με την εκάστοτε δανειοδοτική πολιτική της Τράπεζας.
8. Η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να απορρίψει οποιαδήποτε αίτηση σύμφωνα με την εκάστοτε δανειοδοτική πολιτική της.
9. Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να αποσύρει τα προϊόντα ή να τροποποιήσει τα κριτήρια/ χαρακτηριστικά των προϊόντων ανά πάσα στιγμή.
Για περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τα πιο πάνω και για τους πλήρεις όρους και προϋποθέσεις των σχεδίων, μπορείτε να αποταθείτε σε οποιοδήποτε κατάστημα της Alpha Bank Cyprus Ltd, ή στο τηλέφωνο 22888888, ή στην ιστοσελίδα www.alphabank.com.cy.