ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της ALPHA BANK CYPRUS LTD η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB e-Auctions Ltd, αρ. τηλ. +357 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 11/12/2026 και ώρα 10:00.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **I2WFLLKRKB (001-006)**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	**Αριθμός εγγραφής**	**Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου**	**Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα**	**Τοποθεσία ή οδός**	**Λεπτομέρειες του ακινήτου**		**Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί**
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1	0/6794	Φ.38 Σχ.29 Τεμ. 441	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ - ΜΟΡΦΟΥ / ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΠΠΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	5,352	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.250							
Ποσό Εγγύησης: €525							
2	0/8191	Φ.38 Σχ.29 Τεμ. 475	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ - ΜΟΡΦΟΥ / ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΠΠΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2,267	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.150							
Ποσό Εγγύησης: €215							
3	0/8199	Φ.38 Σχ.29 Τεμ. 483	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ - ΜΟΡΦΟΥ / ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΠΠΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1,264	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.150							
Ποσό Εγγύησης: €115							
4	0/11455	Φ.38 Σχ.52 Τεμ. 1530	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ - ΜΟΡΦΟΥ / ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΛΑΤΑΝΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4,265	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.850							
Ποσό Εγγύησης: €1.185							
5	0/11456	Φ.38 Σχ.52 Τεμ. 1536	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ - ΜΟΡΦΟΥ / ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΛΑΤΑΝΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1,283	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.900							
Ποσό Εγγύησης: €290							
6	0/13454	Φ.38 Σχ.52 Τεμ. 1983	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ - ΜΟΡΦΟΥ / ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΛΑΤΑΝΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	24	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €100							
Ποσό Εγγύησης: €10							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.

2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.

3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Αναφορά σε όλα τα νομικά δεδομένα που επηρεάζουν τα ακίνητα: N/A

5. Οι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α.. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

6. Το ποσό της εγγύησης συμμετοχής θα πρέπει να καταβληθεί το αργότερο μέχρι και ώρα 15:00, δύο (2) εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημέρα του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού. Νοείται ότι, σε περίπτωση που η εγγύηση συμμετοχής, καταβάλλεται μέσω δέσμευσης χρεωστικής ή πιστωτικής κάρτας, η δέσμευση μπορεί να γίνει το αργότερο μέχρι τις 7:00 π.μ., της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού.

* Στο ακίνητο με αρ. εγγρ. 0/6794 υπάρχουν 10 αμυγδαλιές
* Στο ακίνητο με αρ. εγγρ. 0/8191 υπάρχουν 2 ελιές και 105 αμυγδαλιές
* Στο ακίνητο με αρ. εγγρ. 0/8199 υπάρχουν 30 αμυγδαλιές
* Στο ακίνητο με αρ. εγγρ. 0/11455 υπάρχουν 30 αμυγδαλιές
* Στο ακίνητο με αρ. εγγρ. 0/11456 υπάρχουν 5 αμυγδαλιές

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στον αριθμό 22883361 ή/και στην ηλεκτρονική διεύθυνση E-Auctions@alphabank.com.cy

Ημερομηνία: 20/08/2026