ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
Δυνάμει του Περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της ALPHA BANK CYPRUS LTD η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 25/09/2026 και ώρα 10:00 π.μ..

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: QSCL87L9X8

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/19413	30/51/751	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΕΡΑ	ΜΙΤΣΙ ΒΟΥΝΙ	ΧΩΡΑΦΙ* ΔΙΑΤΡΗΣΗ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/3 ΜΕΡΙΔΙΟ, ΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΙΣ ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ, 0/19412 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ, 0/19411	3.508	1/1
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €64.000						
	Ποσό εγγύησης: €6.400						

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.

2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.

3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Αναφορά σε όλα τα νομικά δεδομένα που επηρεάζουν το ακίνητο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο φάκελο Α2328/1994 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503893/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19411 φύλλο 30 σχέδιο 50 τμήμα 0 τεμάχιο 1486 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο φάκελο Α2328/1994. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503896/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19411 φύλλο30 σχέδιο 50 τμήμα 0 τεμάχιο 1486 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο φάκελο Α2328/1994 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503899/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19412 φύλλο 30 σχέδιο 51 τμήμα 0 τεμάχιο 750 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο φάκελο Α2328/1994. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/505762/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19412 φύλλο30 σχέδιο 51 τμήμα 0 τεμάχιο 750 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο φάκελο Α2328/1994 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503900/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19411 φύλλο 30 σχέδιο 50 τμήμα 0 τεμάχιο 1486 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο φάκελο Α2328/1994 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503901/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19412 φύλλο 30 σχέδιο 51 τμήμα 0 τεμάχιο 750 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

5. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Πρόκειται για περίκλειστο γεωργικό χωράφι και εντός του τεμαχίου υπάρχουν κτίρια.

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στον αριθμό 22888808

Ημερομηνία: 24/6/2026

ALPHA BANK







