ΔΕΥΤΕΡΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
(Παράγραφος 6(1)(α), 6(2))

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions, αρ.τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 22/12/2020 και ώρα 10:00.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: 4PSHTQ2F3P

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση * τ.μ.	
1.	4/2004	0/2-211-342/258	Λεμεσός Άγιος Τύχων	Καστελλορίζου 7	Κατοικία αρ.1 στο ισόγειο	191τ.μ	1/1
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.413.450						
	Ποσό Εγγύησης: €141.345						
2.	4/2005	0/2-211-342/258	Λεμεσός Άγιος Τύχων	Καστελλορίζου 7	Κατοικία αρ.1 στο 1ον όροφο	138τ.μ.	1/1
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €168.500						
	Ποσό Εγγύησης: €16.850						

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.

2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.

3. ψηλότερος προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Αναφορά σε όλα τα νομικά δεδομένα που επηρεάζουν το ακίνητο.

5. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Λεπτομέρειες είδος ακινήτου με αρ. εγγραφής 4/2004: Χώρος(ιδιωτικός δρόμος) αρ.41 στο ισόγειο (κοινής χρήσης) Ταράτσα αρ.1 (κοινής χρήσης), Αυλή αρ.15 στο ισόγειο, Κλιμακοστάσιο αρ.48 στο ισόγειο (κοινής χρήσης), Αυλή αρ.16 στο ισόγειο (κοινής χρήσης).
Λεπτομέρειες είδος ακινήτου με αρ. εγγραφής 4/2005: Ταράτσα αρ.1 (κοινής χρήσης), Αυλή αρ.16 στο ισόγειο, Κλιμακοστάσιο αρ.11 στον 1ον όροφο (κοινής χρήσης), Κλιμακοστάσιο αρ.48 στο ισόγειο (κοινής χρήσης), Αυλή αρ.16 στο ισόγειο (κοινής χρήσης).
Επι του τεμαχίου 258, έχει ανεγερθεί συγκρότημα, το οποίο αποτελείται από μια ισόγεια κατοικία, δύο διώροφες ανεξάρτητες κατοικίες, κενό τεμάχιο γής και ανώγεια κατοικία (4/2005).

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στον αριθμό 22-880623.

ALPHA BANK

Ημερομηνία: 4/11//2020