

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 25/02/2021

ΒΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΣΕ ΙΣΧΥ ΑΠΟ 25/02/2021:

		Τελικό Επιτόκιο
Βασικό Επιτόκιο Τραπεζής (ΒΕΤ)	Euribor 3M + 4,00%	4,000%
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	Euribor 3M + 2,00%	2,000%
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	Euribor 3M + 4,50%	4,500%
	Adjust. Euribor 3M	0,000%

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΟΘΗΚΗ ΣΕ ΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΪΟΝ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Alpha Κατοικία	≥ 50%	Κυμαινόμενο	Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	-0,15%	1,85%
	≥ 30% και < 50%			-0,05%	1,95%
	< 30% και < 25%			0,00%	2,00%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Ποσό Χρηματοδότησης (€)	Διάρκεια Δανείου (Έτη)	Συχνότητα/ Αριθμός Δόσεων	Συνεισφορά	Ποσό Δόσης (€)	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 08/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
100.000	40	480 μηνιαίες δόσεις	≥ 50%	294,64	141.426,78	Κυμαινόμενο - Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	-0,15%	1,85%	1,96%	1.722	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για έγγραφη Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
			≥ 30% και < 50%	299,81	143.906,52	-0,05%	1,95%	2,06%				
			< 30% και < 25%	302,41	145.155,28	0,00%	2,00%	2,11%				

Προειδοποιήσεις:

- 1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις.
- 2) Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας.
- 3) Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας.

Β. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ
Β.1. ΑΛΦΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ

ΣΚΟΠΟΣ	ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Αγορά καινούργιου αυτοκινήτου	≥ 50%	Κυμαινόμενο	Euribor 3M	3,50%	3,50%
	≥ 30% και < 50%		Euribor 3M	3,80%	3,80%
	< 20% και < 30%		ΒΕΚΔ	-0,50%	4,00%
Αγορά μεταχειρισμένου αυτοκινήτου	≥ 40%	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	0,40%	4,90%

1. Για αγορά καινούργιου οικολογικού αυτοκινήτου παρέχεται έκπτωση 0,20% στο περιθώριο του επιτοκίου

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Ποσό Χρηματοδότησης (€)	Διάρκεια Δανείου (Έτη)	Συχνότητα/ Αριθμός Δόσεων	Συνεισφορά	Ποσό Δόσης (€)	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 08/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
1. Αγορά καινούργιου αυτοκινήτου												
10.000	7	84 μηνιαίες δόσεις	≥ 50%	134,30	11.281,20	Κυμαινόμενο - Euribor 3M	3,50%	3,50%	3,84%	100,35	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η εκχώρηση περιεκτικού ασφαλιστήριου συμβολαίου για το χρηματοδοτούμενο αυτοκίνητο, το κόστος του οποίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
			≥ 30% και < 50%	135,64	11.393,76	3,80%	3,80%	4,14%				
			< 20% και < 30%	136,55	11.470,20	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	-0,50%	4,00%	4,35%			
2. Αγορά μεταχειρισμένου αυτοκινήτου												
10.000	5	60 μηνιαίες δόσεις	≥ 40%	188,05	11.283,00	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	0,40%	4,90%	5,39%	100,35	Περισσότερα: Πέρα από την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της.	

Β.2. ΑΛΦΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	0,70%	5,20%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	1,70%	6,20%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Ποσό Χρηματοδότησης (€)	Διάρκεια Δανείου (Έτη)	Συχνότητα/ Αριθμός Δόσεων	Ποσό Δόσης (€)	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 08/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
Με υποθήκη	10.000	8	96 μηνιαίες δόσεις	127,31	12.221,64	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	0,70%	5,20%	6,29%	354,85	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για έγγραφη Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη	10.000	8	96 μηνιαίες δόσεις	132,02	12.673,92	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	1,70%	6,20%	6,57%	98,35	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη, το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 25/02/2021

ΒΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΣΕ ΞΕΧΥ ΑΠΟ 25/02/2021:

		Τελικό Επιτόκιο
Βασικό Επιτόκιο Τραπεζικής (ΒΕΤ)	Euribor 3M + 4,00%	4,000%
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	Euribor 3M + 2,00%	2,000%
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	Euribor 3M + 4,50%	4,500%
	Adjust. Euribor 3M	0,000%

B.3. ALPHA ΣΠΟΥΔΑΣΤΙΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	Euribor 3M	3,50%	3,50%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	Euribor 3M	4,50%	4,50%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Ποσό Χρηματοδότησης (€)	Διάρκεια Δανείου (Έτη)	Συχνότητα/ Αριθμός Δόσεων	Ποσό Δόσης (€)	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 08/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
Με υποθήκη	10.000	10	120 μηνιαίες δόσεις	98,78	11.853,34	Κυμαινόμενο - Euribor 3M	3,50%	3,50%	4,33%	354,85	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για έγγραφη Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπεζικής και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη	10.000	10	120 μηνιαίες δόσεις	103,45	12.414,00	Κυμαινόμενο - Euribor 3M	4,50%	4,50%	4,77%	98,35	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη, το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

B.4. Alpha Όλα σε 1

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	0,75%	5,25%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	1,75%	6,25%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Ποσό Χρηματοδότησης (€)	Διάρκεια Δανείου (Έτη)	Συχνότητα/ Αριθμός Δόσεων	Ποσό Δόσης (€)	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 08/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
Με υποθήκη	10.000	10	120 μηνιαίες δόσεις	107,03	12.843,73	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	0,75%	5,25%	6,16%	354,85	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για έγγραφη Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπεζικής και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη	10.000	10	120 μηνιαίες δόσεις	111,89	13.426,80	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	1,75%	6,25%	6,58%	98,35	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης	Για τη χορήγηση του δανείου είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη, το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Προειδοποιήσεις:

- 1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις.
- 2) Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας.
- 3) Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Alpha Bank Cyprus Ltd.
- 4) Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας (όπου εφαρμόζεται, σε περίπτωση εξασφάλισης με υποθήκη).

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 25/02/2021

ΒΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΣΕ ΙΣΧΥ ΑΠΟ 25/02/2021:

		Τελικό Επιτόκιο
Βασικό Επιτόκιο Τραπεζής (ΒΕΤ)	<i>Euribor 3M + 4,00%</i>	4,000%
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	<i>Euribor 3M + 2,00%</i>	2,000%
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	<i>Euribor 3M + 4,50%</i>	4,500%
	<i>Adjust. Euribor 3M</i>	0,000%

Γ. ΛΟΙΠΕΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ
Γ.1. Alpha 100 (Όριο υπερανάληψης)

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	1,00%	5,50%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	2,00%	6,50%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Όριο Υπερανάληψης (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 12/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
Με υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	1,00%	5,50%	11,84%	275,5	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση της πίστωσης είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλεια πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	2,00%	6,50%	8,44%	80	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης	Για τη χορήγηση της πίστωσης η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της, και το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Γ.2. Alpha Μισθοδοσία (Όριο υπερανάληψης)

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	0,50%	5,00%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	1,50%	6,00%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Όριο Υπερανάληψης (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 12/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
Με υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	0,50%	5,00%	10,13%	225,5	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης ¹ , ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση της πίστωσης είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλεια πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	1,50%	6,00%	6,83%	30	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης ¹ , ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης	Για τη χορήγηση της πίστωσης η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της, και το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

1. Το Σχέδιο προσφέρει προς τους Μισθοδοτούμενους Δωρεάν Έξοδα Συνομολόγησης για το όριο υπερανάληψης και ως εκ τούτου τα συγκεκριμένα έξοδα δεν έχουν περιληφθεί στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Γ.3. Alpha Αφιετρία (Όριο υπερανάληψης)

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	0,75%	5,25%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	1,75%	6,25%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Όριο Υπερανάληψης (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 12/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:	
Με υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	0,75%	5,25%	11,56%	275,5	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο	Για τη χορήγηση της πίστωσης είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλεια πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
Χωρίς υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	1,75%	6,25%	8,18%	80	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης	Για τη χορήγηση της πίστωσης η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της, και το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΕΥΡΩ

Τελευταία Ενημέρωση: 25/02/2021

ΒΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΣΕ ΙΣΧΥ ΑΠΟ 25/02/2021:

		Τελικό Επιτόκιο
Βασικό Επιτόκιο Τραπεζής (ΒΕΤ)	<i>Euribor 3M + 4,00%</i>	4,000%
Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (ΒΕΣΔ)	<i>Euribor 3M + 2,00%</i>	2,000%
Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων (ΒΕΚΔ)	<i>Euribor 3M + 4,50%</i>	4,500%
	<i>Adjust. Euribor 3M</i>	0,000%

F.4. Alpha Σύνταξη (Όριο υπερανάλιψης)

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	0,75%	5,25%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΚΔ	1,75%	6,25%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Όριο Υπερανάλιψης (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 12/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Με υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	0,75%	5,25%	11,56%	275,5	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσίμησης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο
Χωρίς υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΚΔ	1,75%	6,25%	8,18%	80	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσίμησης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης

F.5. Alpha Έξυπνη Διαχείριση (Όριο υπερανάλιψης)

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΒΑΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ
Με υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΤ	0,50%	4,50%
Χωρίς υποθήκη	Κυμαινόμενο	ΒΕΤ	2,00%	6,00%

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Εξασφάλιση	Όριο Υπερανάλιψης (€)	Βασικό Επιτόκιο	Περιθώριο Επιτοκίου	Συνολικό Επιτόκιο	ΣΕΠΕ κατά τις 12/04/2019	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Με υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΤ	0,50%	4,50%	9,67%	229	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης ¹ , ετοιμασίας ² εγγράφων και χαρτοσίμησης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο
Χωρίς υποθήκη	5.000	Κυμαινόμενο - ΒΕΤ	2,00%	6,00%	6,94%	35	Περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης ¹ , ετοιμασίας ² εγγράφων και χαρτοσίμησης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης

1. Το προϊόν παρέχεται με 30% έκπτωση στα Έξοδα Συνομολόγησης και ως εκ τούτου έχει περιληφθεί η συγκεκριμένη έκπτωση στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.
2. Το προϊόν παρέχεται με δωρεάν Έξοδα Ετοιμασίας Εγγράφων και ως εκ τούτου τα συγκεκριμένα έξοδα δεν έχουν περιληφθεί στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Προειδοποιήσεις:

- 1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις
- 2) Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Alpha Bank Cyprus Ltd.
- 3) Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας (όπου εφαρμόζεται, σε περίπτωση εξασφάλισης με υποθήκη)

Δ. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ

ΠΡΟΪΟΝ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΑΓΟΡΩΝ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΜΕΤΡΗΤΩΝ	ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΔΡΟΜΗ (€)
Χρυσή Alpha Bank Visa	Σταθερό	13,50%	15,00%	40
Aegean Visa	Σταθερό	13,50%	15,00%	50
Ασημένια Alpha Bank Visa	Σταθερό	13,50%	15,00%	15
Alpha Bank MasterCard (Cashback)	Σταθερό	13,50%	15,00%	15

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΪΟΝ	Όριο Πιστωτικής Κάρτας (€)	Είδος Επιτοκίου	Επιτόκιο Αγορών	ΣΕΠΕ κατά τις 13/04/2021	Συνολικό Πληρωτέο Ποσό (€)	ΕΞΟΔΑ: Άλλες χρεώσεις που περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ και το συνολικό πληρωτέο ποσό:	Άλλα αναμενόμενα έξοδα για τον δανειολήπτη που ΔΕΝ περιλαμβάνονται στο ΣΕΠΕ:
Χρυσή Alpha Bank Visa	1.000	Σταθερό	13,50%	18,70%	1.179,56	40	Περιλαμβάνεται το ποσό της ετήσιας συνδρομής της πιστωτικής κάρτας
Aegean Visa	1.000	Σταθερό	13,50%	19,95%	1.189,56	50	
Ασημένια Alpha Bank Visa	1.000	Σταθερό	13,50%	15,69%	1.154,56	15	
Alpha Bank MasterCard (Cashback)	1.000	Σταθερό	13,50%	16,28%	1.159,56	20	

Προειδοποιήσεις:

- 1) Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις
- 2) Η χορήγηση του πιστωτικού ορίου στην κάρτα υπόκειται σε έγκριση από την Alpha Bank Cyprus Ltd.

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΩΝ

ΜΕ ΙΣΧΥ ΑΠΟ 25/02/2021 (εφεξής ο «Τιμοκατάλογος»)

Ο Τιμοκατάλογος προβάλλει, διαμέσου της χρήσης αντιπροσωπευτικού παραδείγματος, τα επιτόκια, τα έξοδα, τις εφαρμοζόμενες χρεώσεις και το Συνολικό Ετήσιο Πραγματικό Επιτόκιο (Σ.Ε.Π.Ε.) των προϊόντων που αφορούν στον Τομέα Χορηγήσεων Ιδιωτών της Alpha Bank Cyprus Ltd (εφεξής η «Τράπεζα»). Παράλληλα, η Τράπεζα δύναται να προσφέρει στους πελάτες της περαιτέρω τραπεζικές διευκολύνσεις, για τις οποίες οι προαναφερόμενες πληροφορίες τυχόν να διαφέρουν από πελάτη σε πελάτη καθώς αυτές σχετίζονται μεταξύ άλλων με το είδος της διευκόλυνσης, τον κίνδυνο που αναλαμβάνει η Τράπεζα, τον προσδοκώμενο όγκο συναλλαγών με τον πελάτη, την παροχή ή μη ικανοποιητικών εξασφαλίσεων από την Τράπεζα, καθώς επίσης και το είδος της εκάστοτε εξασφάλισης.

Τα επιτόκια, τα έξοδα και οι εφαρμοζόμενες χρεώσεις αναθεωρούνται από καιρού εις καιρόν και σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής, οι πελάτες θα ενημερώνονται αναλόγως, με την ανάρτηση αναθεωρημένου Τιμοκαταλόγου στην Ιστοσελίδα της Τραπέζης, στο Δίκτυο Καταστημάτων, με δημοσίευση στο τύπο ή με άλλου τύπου ειδοποίηση.

Η Alpha Bank Cyprus Ltd καταβάλλει τη μέγιστη δυνατή προσπάθεια έτσι ώστε οι πληροφορίες που περιέχονται στον Τιμοκατάλογο να είναι ορθές και ακριβείς. Εννοείται ότι, στην περίπτωση που θα σας παραχωρηθεί η όποια πιστωτική διευκόλυνση, οι όροι και προϋποθέσεις παραχώρησης της διευκόλυνσης, που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων τα επιτόκια και τον τρόπο χρέωσης και μεταβολής τους, καθώς και το ύψος και τον τρόπο χρέωσης και μεταβολής οποιωνδήποτε εξόδων ή εφαρμοζόμενων χρεώσεων, θα σας δίδονται γραπτώς. Στην περίπτωση δε πιστωτικών διευκολύνσεων που εμπίπτουν στον Περί των Συμβάσεων Καταναλωτικής Πίστης Νόμο του 2010 (Ν.106(I)/2010), ως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν, θα σας δίδονται γραπτώς όλα τα επιπρόσθετα στοιχεία που προνοεί ο εν λόγω Νόμος, περιλαμβανομένου του Σ.Ε.Π.Ε. Οι πληροφορίες που περιέχονται στον Τιμοκατάλογο σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν με οποιοδήποτε τρόπο οποιοσδήποτε όρους και/ ή προϋποθέσεις με βάση τους οποίους προσφέρονται τα προϊόντα/ σχέδια από την Τράπεζα.

Για να μάθετε περισσότερα αναφορικά με τα προϊόντα της Τραπέζης, επισκεφθείτε οποιοδήποτε Κατάστημα της Alpha Bank Cyprus Ltd ή την ιστοσελίδα μας www.alphabank.com.cy ή επικοινωνήστε μαζί μας στο τηλέφωνο 22888888.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Το **Σ.Ε.Π.Ε.** έχει υπολογιστεί με βάση το συνολικό επιτόκιο, το υποθετικό ποσό της πίστωσης, την περίοδο πίστωσης, τα έξοδα και άλλες εφαρμοζόμενες χρεώσεις που αναφέρονται στον πιο πάνω πίνακα. Νοείται ότι το ύψος του Σ.Ε.Π.Ε. και/ ή κατά περίπτωση το ύψος της δόσης και/ ή κατά περίπτωση το συνολικό ποσό που πρέπει να πληρώσει ο καταναλωτής, θα μεταβάλλεται σε περίπτωση που επέλθει οποιαδήποτε αλλαγή στο εφαρμοζόμενο Βασικό Επιτόκιο Τραπέζης (Β.Ε.Τ.) ή το Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Δανείων (Β.Ε.Κ.Δ.) ή το Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων (Β.Ε.Σ.Δ.) ανάλογα, στο περιθώριο, στην περίοδο πίστωσης (όπου ισχύει), στο χρόνο αποπληρωμής (όπου ισχύει), και στο χρόνο, ύψος και συχνότητα καταβολής των δόσεων (όπου ισχύει) και οποιωνδήποτε εξόδων και εφαρμοζόμενων χρεώσεων.

Όσον αφορά στα στεγαστικά δάνεια, τα επιτόκια που αναγράφονται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου έχουν υπολογιστεί με βάση το Βασικό Επιτόκιο Στεγαστικών Δανείων το οποίο καθορίζεται από την Τράπεζα ως Euribor τριών μηνών πλέον 2,00%. Όσον αφορά στα καταναλωτικά δάνεια και λοιπές χορηγήσεις ιδιωτών, τα επιτόκια που αναγράφονται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου έχουν υπολογιστεί με βάση το Βασικό Επιτόκιο Τραπέζης το οποίο καθορίζεται από την Τράπεζα ως Euribor τριών μηνών πλέον 4,00%, ή το Βασικό Επιτόκιο Καταναλωτικών Διευκολύνσεων το οποίο καθορίζεται από την Τράπεζα ως Euribor τριών μηνών πλέον 4,50%. Το ύψος των επιτοκίων που αναγράφονται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου έχει υπολογιστεί με αναφορά στο Euribor τριών μηνών (Euribor 3m), με ημερομηνία αξίας την 25^η Φεβρουαρίου 2021. Ενδεικτικά, αναφέρουμε ότι το Euribor τριών μηνών (Euribor 3m) κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία ανερχόταν σε -0,540% και το προσαρμοσμένο Euribor τριών μηνών (Euribor 3m) σε 0,000%.

Το Συνολικό Χρεωστικό Επιτόκιο της κάθε διευκόλυνσης που παρουσιάζεται στον πίνακα του Τιμοκαταλόγου αποτελείται από το επιτόκιο που αντιστοιχεί στην εν λόγω διευκόλυνση, συν το περιθώριο επιτοκίου του συγκεκριμένου προϊόντος και μεταβάλλεται αναλόγως σε περίπτωση μεταβολής του ενός ή και των δύο αυτών στοιχείων. Στις περιπτώσεις που παρουσιάζονται υπερβάσεις σε τρεχούμενους λογαριασμούς και/ ή καθυστερημένες δόσεις δανείων, η Τράπεζα έχει το δικαίωμα να χρεώνει προσαυξημένο επιτόκιο. Το ποσοστό προσαύξησης διαφέρει ανάλογα με τον τύπο του λογαριασμού και χρεώνεται στο ποσό της υπέρβασης των καθυστερημένων δόσεων αντίστοιχα.

Στον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε.** του **στεγαστικού σχεδίου Alpha Κατοικία** περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης, εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο.

Επισημαίνεται ότι, για τη χορήγηση του στεγαστικού σχεδίου Alpha Κατοικία είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Στον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε.** του **δανείου Alpha Αυτοκίνητο** περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης.

Επισημαίνεται ότι, για τη χορήγηση του δανείου Alpha Αυτοκίνητο είναι υποχρεωτική η εκχώρηση περιεκτικού ασφαλιστήριου συμβολαίου για το χρηματοδοτούμενο αυτοκίνητο, το κόστος του οποίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ. Περαιτέρω, η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της.

Στον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε.** των **υπόλοιπων καταναλωτικών δανείων** περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα συνομολόγησης, ετοιμασίας εγγράφων και χαρτοσήμανσης για τα έγγραφα της χρηματοδότησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ των καταναλωτικών δανείων που εξασφαλίζονται με υποθήκη σε ακίνητη περιουσία, περιλαμβάνονται περαιτέρω εκτιμητικά έξοδα καθώς και τέλος για εγγραφή Υποθήκης (1%) που καταβάλλεται στο Κτηματολόγιο. Επισημαίνεται ότι, για τη χορήγηση καταναλωτικών δανείων με εξασφάλιση υποθήκης είναι υποχρεωτική η σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη και ασφάλειας πυρός/σεισμού για το υποθηκευμένο ακίνητο, οι οποίες θα εκχωρηθούν προς όφελος της Τραπέζης και το κόστος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Όσον αφορά στα καταναλωτικά δάνεια που δεν εξασφαλίζονται με υποθήκη σε ακίνητη περιουσία, η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να ζητήσει τη σύναψη ασφάλειας ζωής για τον δανειολήπτη η οποία θα εκχωρηθεί προς όφελος της, και το κόστος της οποίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί εκ των προτέρων, ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνεται στον υπολογισμό του ΣΕΠΕ.

Για τον υπολογισμό του **Σ.Ε.Π.Ε.** των **ορίων υπεραναλήψεως** και των **πιστωτικών καρτών** έχει γίνει η υπόθεση ότι η αποπληρωμή του κεφαλαίου και του τόκου πραγματοποιείται με μία δόση στη λήξη της πίστωσης.

Τα έξοδα συνολογής ορίζονται στο 0,1%, επί του δανειζόμενου ποσού, με ελάχιστη χρέωση τα €50 και μέγιστη τα €1.000. Τα χαρτόσημα υπολογίζονται ανάλογα με το ποσό της Σύμβασης. Συμβάσεις που αφορούν ποσά από €1 μέχρι €5.000 δεν χρεώνονται με χαρτόσημα, συμβάσεις που αφορούν ποσά από €5.001 μέχρι €170.000 χαρτοσημαίνονται προς 1,5% επί του δανειζόμενου ποσού και συμβάσεις που αφορούν ποσά που υπερβαίνουν τις €170.000 φέρουν τέλη χαρτοσήμανσης 2% επί του δανειζόμενου ποσού με μέγιστο ποσό χαρτοσήμου €20.000. Επιπρόσθετα, τα χαρτόσημα δύναται να διαφοροποιούνται αναλόγως του είδους των εξασφαλίσεων που παραχωρούνται από το πελάτη στη Τράπεζα για τη σύναψη δανειακής σύμβασης.

Προειδοποιήσεις:

1. Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις για τη χορήγηση πιστωτικών διευκολύνσεων.
2. Εάν δεν τηρείτε το σχέδιο αποπληρωμής του δανείου σας, μπορεί να χάσετε το σπίτι σας ή άλλη ακίνητη περιουσία που παρέχεται ως εξασφάλιση στο εν λόγω δάνειο.
3. Υπάρχουν χρεώσεις εάν εξοφλήσετε νωρίτερα το δάνειο σας.
4. Ο καταναλωτής έχει δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση στεγαστικού δανείου εντός 5 εργάσιμων ημερών από την υπογραφή της, νοουμένου ότι δεν έχει εκταμιευτεί οποιοδήποτε ποσό το οποίο αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης.
5. Ο καταναλωτής έχει δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση καταναλωτικού δανείου εντός 14 ημερών από την υπογραφή της ή από την ημερομηνία παραλαβής των όρων της σύμβασης δανείου, σε περίπτωση που αυτή έπεται της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης.
6. Η χορήγηση του δανείου υπόκειται στην παραχώρηση επαρκών εγγυήσεων που προσφέρονται υπέρ της Τραπέζης αναλόγως του σχεδίου και του σκοπού της εκάστοτε διευκόλυνσης.
7. Τα αιτήματα παραχώρησης πιστωτικών διευκολύνσεων θα υπόκεινται σε αξιολόγηση σύμφωνα με την εκάστοτε δανειοδοτική πολιτική της Τραπέζης.
8. Η Τράπεζα δύναται κατά την απόλυτη κρίση της, να απορρίψει οποιαδήποτε αίτηση σύμφωνα με την εκάστοτε δανειοδοτική πολιτική της.
9. Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να αποσύρει τα προϊόντα ή να τροποποιήσει τα κριτήρια/ χαρακτηριστικά των προϊόντων ανά πάσα στιγμή.

Για περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τα πιο πάνω και για τους πλήρεις όρους και προϋποθέσεις των σχεδίων, μπορείτε να αποταθείτε σε οποιοδήποτε κατάστημα της Alpha Bank Cyprus Ltd, ή στο τηλέφωνο 22888888, ή στην ιστοσελίδα www.alphabank.com.cy.